



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 16 » 01 2025 г.

№ 2-1/2

г. Брянск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом конца XVIII в.», конец XVIII в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу (местонахождение): Брянская область, г. Брянск, ул. Урицкого, д. 25

Во исполнение ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Брянской области от 08.02.2006 № 11-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области», указом Губернатора Брянской области от 30.03.2016 № 114 «О создании управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области и внесении изменения в указ Губернатора Брянской области от 26 февраля 2013 года № 174 «О структуре исполнительных органов государственной власти Брянской области»

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом конца XVIII в.», конец XVIII в., расположенного по адресу (местонахождение): Брянская область, г. Брянск, ул. Урицкого, д. 25, включенного в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления И.А. Кочетову.

Начальник управления

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

К.В. Волков

**ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ**  
**объекта культурного наследия**  
**регионального значения**

**«Дом конца XVIII в.»**

**Брянская область, город Брянск, ул. Урицкого, 25**

**Местоположение и градостроительные характеристики:**

- Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре исторического центра Советского района города Брянска: расположен в квартале, ограниченном улицами Гражданской, Пионерской, Урицкого и Калинина занимает рядовое положение на улице Урицкого. Главными фасадами выходит на ул. Урицкого;
- Исторические видовые раскрытия с улицы Урицкого.

**Объемно - пространственная композиция и архитектурно - художественное оформление фасадов.**

- Кирпичный прямоугольный в плане объем с продольно-поперечным типом расположения несущих стен;
- Крыша вальмовая.

Схема плана первого этажа.

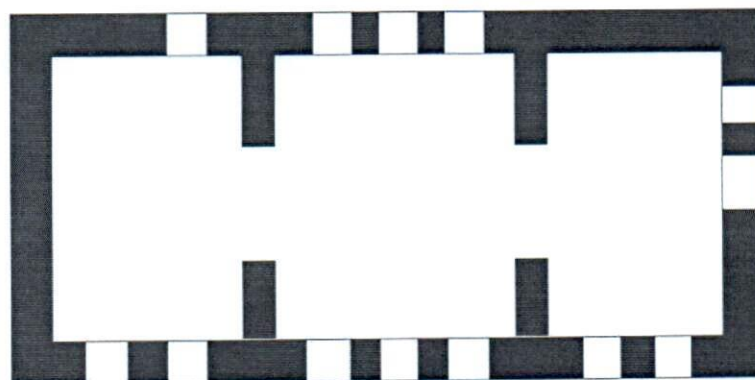
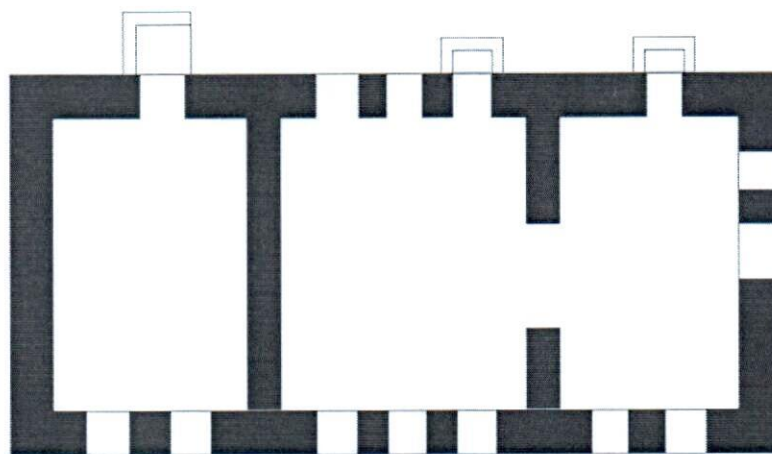
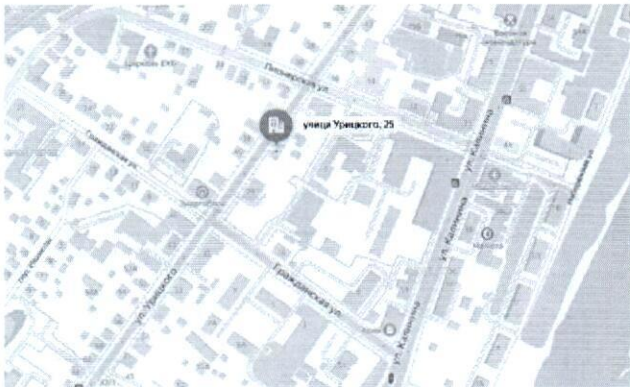






Схема плана цокольного этажа.

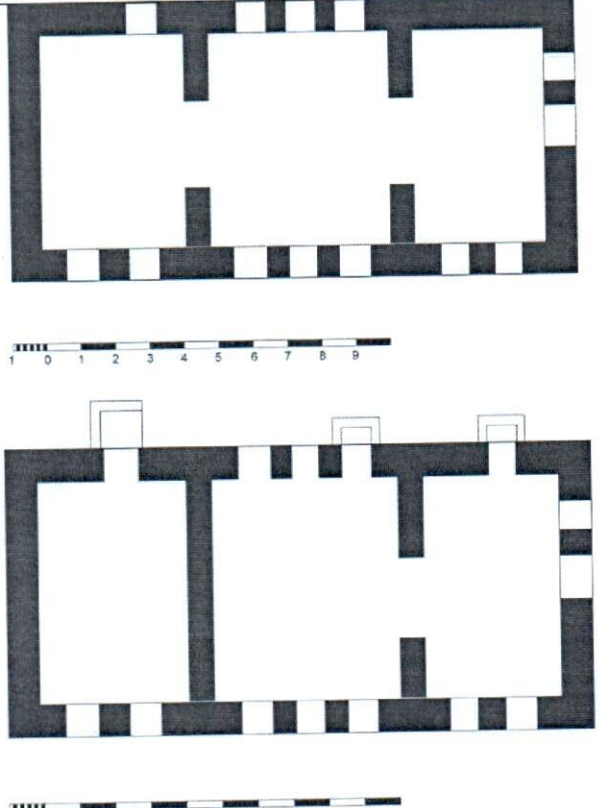





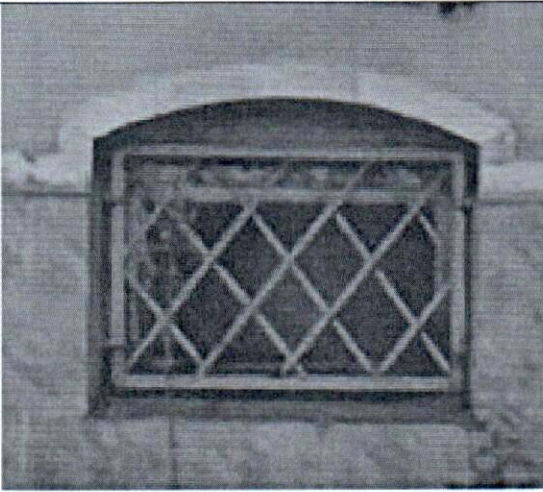
**ТАБЛИЦА**  
**Расположения предметов охраны**  
**объекта культурного наследия**  
**регионального значения**

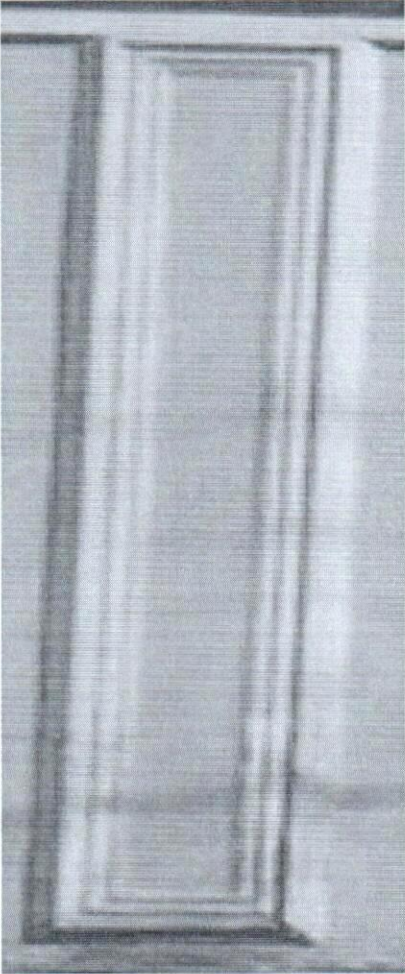

«Дом конца XVIII в.»  
 Брянская область, город Брянск, ул. Урицкого, 25

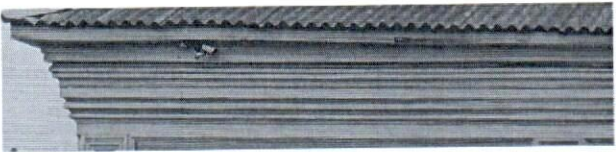

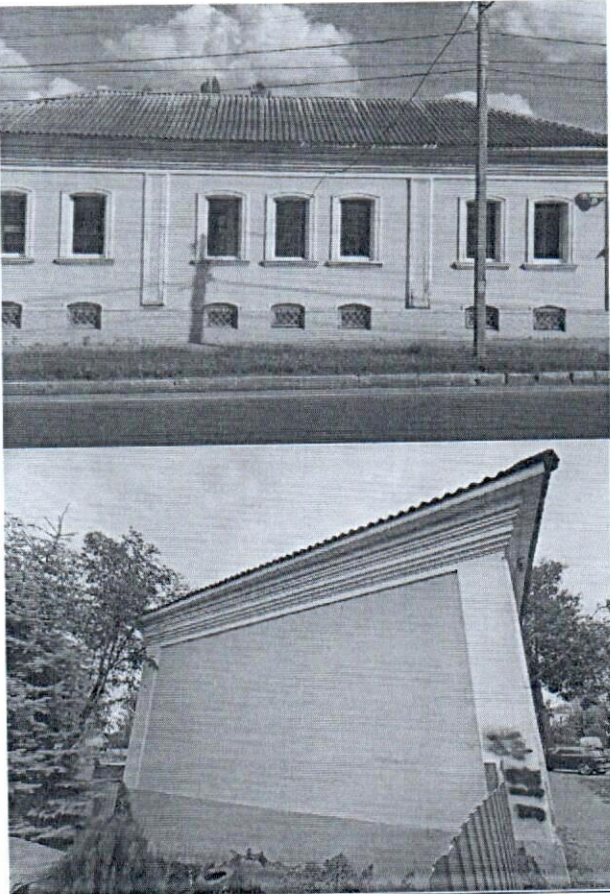
№ п/п	Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Описание предмета охраны
<b>Местоположение и градостроительные характеристики</b>			
1	Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре исторического центра Советского района города Брянска		Расположен в квартале, ограниченном улицами Гражданской, Пионерской, Урицкого и Калинина занимает рядовое положение на улице Урицкого.
2	Исторические видовые раскрытия	 <p>Условные обозначения</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> «Дом конца XVIII в.» , ул. Урицкого, 25</li> <li> оптимальное визуальное восприятие</li> <li> визуальное восприятие в осенне-зимний период</li> </ul>	Видовые раскрытия с улицы Урицкого

**Объемно - пространственная композиция и архитектурно - художественное оформление фасадов**

<p>3</p>	<p>Пространственная композиция здания:  1 этаж          Цокольный этаж</p>		<p>Кирпичный прямоугольный в плане объем с продольно-поперечным типом расположения несущих стен</p>
<p>4</p>	<p>Крыша</p>		<p>Форма крыши вальмовая</p>
<p>5</p>	<p>Архитектурно-художественное оформление главного фасада</p>		<p>Фасад выделен семью оконными проемами, обрамленными архитектурными тягами и визуально разделен лопатками на три части.</p>

6	Оконные проемы: первого этажа		<p>Лучковая форма оконных проемов, вытянутых вверх. Подоконный пояс чуть шире оконного проема.</p>
7	Оконные проемы: цокольного этажа		<p>Лучковая форма, проемы вытянуты в ширь.</p>

8	<p>Лопатки первого этажа главного фасада</p>		<p>Лопатки, выделенные от поля стены архитектурными тягами, на углах, против внутренних стен</p>
9	<p>Лопатки первого этажа Северо-восточный фасад.</p>		<p>Плоские выступы от поля стены на углах</p>

10	Венчающий карниз		<p>Широкий венчающий карниз развитый, представлен архитектурными обломами с прямоугольными поясками и валиками, протянут на всю ширину объема без разрывов</p>
11	Нижний пояс		<p>Нижний пояс по главному фасаду, обрамляющий верхнюю часть оконных проемов цоколя</p>
12	Отделка фасадов		<p>Фасады оштукатурены</p>

