



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Фокина, д. 31, г. Брянск, 241050

Тел. / факс 67-50-57, E-mail: UIKN32@yandex.ru

ОКПО 02884457, ОГРН 1163256057513, ИНН/КПП 3257042953/325701001

г. Брянск

(место составления акта)

«16» мая 20 18 г.

(дата)

17 ч. 15 мин.

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

управлением по охране и сохранению историко – культурного наследия Брянской области юридического лица,  
индивидуального предпринимателя  
№ 3

«16» мая 2018 г. по адресу: Брянская область, г. Севск, ул. Кирова, д. 23

(место проведения проверки)

на основании: приказа управления от 7 мая 2018 года № 2-1/036 «О проведении плановой выездной проверки соблюдения законодательства об охране и сохранении объектов культурного наследия в отношении МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска», подписанного начальником управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области Константином Владимировичем Волковым

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества, должности руководителя, заместителя руководителя органа государственного надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

проведена плановая выездная проверка в отношении МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска».

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: 1 рабочий день

(дней/часов)

Акт составлен: сотрудником управления по охране и сохранению историко – культурного наследия Брянской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен (заполняется при  
проведении выездной проверки):

---

---

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании  
проведения проверки:

Не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее (ие) проверку: Кочетова Ирина Александровна,  
главный консультант управления по охране и сохранению историко –  
культурного наследия Брянской области.

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку; в случае  
привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества,  
должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об  
аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Маркина Елена Николаевна, заведующая МБДОУ «Детский сад № 3 г.  
Севска»

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица  
(должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя  
индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае  
проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по  
проверке)

**В ходе проведения проверки установлены следующие сведения о  
проверяемом лице:**

ИНН: 3226003633.

ОГРН: 1023202336190.

Дата государственной регистрации: 21.03.2002.

Адрес: 242440, Брянская область, г. Севск, ул. Кирова, д. 23.

**При проведении проверки выявлено следующее.**

Устав МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» принят общим собранием  
трудового коллектива учреждения (протокол № 5 от 24.10.2014) и утвержден  
постановлением администрации Севского муниципального района Брянской  
области от 12.11.2014 № 673.

МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» является правообладателем здания  
(нежилого, 2 – х этажного, общей площадью 371,5 кв. м., кадастровый номер: 32-  
32-11/001/2008-302, инв. № 57 лит. А), расположенного по адресу: Брянская

область, г. Севск, ул. Кирова, д. 23, являющегося объектом культурного наследия федерального значения «Дом градоначальника» и подлежащего государственной охране в соответствии с Указом Президента РФ от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения».

На основании постановления администрации Севского муниципального района Брянской области от 30.12.2011 № 861 вышеуказанное здание (объект культурного наследия) передан в оперативное управление МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска», что подтверждается свидетельством о регистрации права оперативного управления серии 32 АЖ № 228851 от 22.03.2013 и записью регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 22.03.2013 № 32-32-11/001/2013-231.

Вышеуказанный объект культурного наследия расположен на земельном участке площадью 3834 кв.м., с кадастровым номером: 32:22:390111:6, предоставленным учреждению на основании постановления администрации Севского муниципального района Брянской области от 22.03.2010 № 151 в безвозмездное пользование, что подтверждается свидетельством о регистрации права безвозмездного пользования серии 32 АЖ № 066044 от 23.04.2012 и записью регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 23.04.2012 № 32-32-11/003/2012-289.

Объект культурного наследия федерального значения «Дом градоначальника» оснащен информационной надписью, свидетельствующей об отнесении его к памятникам архитектуры.

В то же время МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» обеспечен доступ к указанному объекту исключительно по ул. Кирова со стороны расположения его главного фасада, территория объекта ограждена забором и поддерживается в благоустроенном состоянии.

Также в отношении вышеуказанного объекта проведены работы по замене оконных заполнений из неисторического материала (ПВХ) с неисторической расстекловкой.

Объект имеет деревянную пристройку с лестницей со двора, время строительства которой не установлено. Однако наличие указанной пристройки еще отмечено в «Своде памятников архитектуры и монументального искусства России: Брянская область. - М.: Наука, 1998-640с. Также на земельном участке, где расположен указанный объект, возведены хозяйственные постройки, время строительства которых при проверке установить не представилось возможным.

Вместе с тем вышеуказанный объект не имеет отмостки, а его фасады имеют значительные дефекты отделочного слоя с многочисленными трещинами и отслоениями окрасочного и штукатурного слоев.

Также по центральному ризалиту главного фасада объекта утрачена рустовка на лопатках. Ризалит заднего фасада полностью закрыт пристройкой к объекту.

По цокольной части указанного объекта имеются следы намокания и плесень.

МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» не имеет охранного обязательства, утвержденного в установленном действующим законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия порядке, в отношении

объекта культурного наследия федерального значения «Дом градоначальника», ранее им охранный договор - обязательство также не заключался.

По состоянию на 16.05.2018 управлением не установлен факт проведения МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» работ в порядке, предусмотренном статьями 36 и 45 Федерального закона от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», по сохранению указанного объекта в нарушение требований, установленных статьей 45 вышеуказанного Федерального закона.

Кроме того, МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» к проверке не предоставлены акты технического состояния указанного объекта культурного наследия, подготовленные государственным органом охраны объектов культурного наследия, а также задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, что позволяет сделать обоснованный вывод об их отсутствии.

Также МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» к проверке не предоставлены акты предыдущих проверок соблюдения законодательства об охране и сохранении объектов культурного наследия и справки об устранении выявленных нарушений по актам предыдущих проверок соблюдения законодательства об охране и сохранении объектов культурного наследия в отношении МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска», что не позволяет сделать обоснованный вывод об устранении указанных нарушений, в случае их выявления.

#### **В результате проведения проверки:**

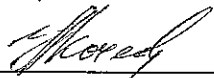
Выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

- требований к содержанию и использованию объекта культурного наследия, установленные статьями 47.3, 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в части, касающейся обязательств законного владельца объекта культурного наследия поддерживать объект в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

Не выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора, органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний).


Не выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов).

Запись в журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного надзора, органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

Прилагаемые документы:

Предписание № 3 от 16.05.2018 об устранении выявленных нарушений.

Подпись лица, проводившего проверку:

  
\_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

Заведующей МБДОУ - Детского сада № 3 г. Севска

МБФ Маркина Е.Н.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«29» 05.2018 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводившего (их) проверку)



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Фокина, д. 31, г. Брянск, 241050

Тел. / факс 67-50-57, E-mail: UIKN32@yandex.ru

ОКПО 02884457, ОГРН 1163256057513, ИНН/КПП 3257042953/325701001

**ПРЕДПИСАНИЕ № 3**

**от 16.05.2018**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 11 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

на основании проведенной 16 мая 2018 года плановой выездной проверки

в отношении

МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска»

(наименование проверяемого юридического лица)

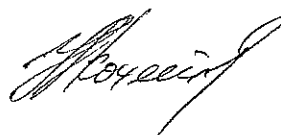
в целях устранения выявленных нарушений законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия МБДОУ «Детский сад № 3 г. Севска» необходимо:

№ п/п	Наименование мероприятия	Статья нормативного правового акта, обосновывающая требование	Срок исполнения
1	2	3	4

1.	Устранить дефекты отделочных покрытий фасада объекта культурного наследия, (поддержание объекта в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния)	Подпункт 1 пункта 1 статьи 47.3, ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	До 01.06.2019
2.	Произвести устройство отмосток по периметру объекта культурного наследия	Подпункт 1 пункта 1 статьи 47.3, ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	До 01.06.2019

Невыполнение требований предписания влечет за собой ответственность по статье 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Главный консультант управления



И.А. Кочетова

Предписание к исполнению получил:

заведующий МБДОУ «Детского сада №3 г. Севска  
Мед. Маркина Е.Н.

(наименование должности руководителя (законного представителя) проверяемого юридического лица)

Мед. Маркина Е.Н.

(подпись)

(расшифровка

подписи)

29.05.2018г.

(дата)